**Szigethalom Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**21/2025. (X.25.) önkormányzati**

**RENDELETE**

a helyi adókról szóló 18/2018.(X.24.)önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) **módosításáról**

*[1] A helyi adók az önkormányzat működésének és a település működtetésének és fejlesztésének egyik legfontosabb pénzügyi forrását jelentik. Az Szigethalom Város Önkormányzat képviselő-testületének célja, hogy a helyi adórendszer igazságos, átlátható és a lakosság teherbíró képességéhez igazodó legyen, elősegítve ezzel a társadalmi egyensúly megőrzését és a helyi gazdaság fejlődését.*

*[2] Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h)* *továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében és 6. § - ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:*

1. **§** R. 7. §-a az alábbi d) ponttal kiegészítésre kerül a következő rendelkezéssel: (Mentes az építményadó alól) „a Htv. 52. § 26. pontjában meghatározott üzleti célt szolgáló építmény, ha a tényleges tevékenységét nem az adott ingatlanban végzi.
2. § R. 11. § (1) pontja hatályon kívül helyezésre kerül.
3. § R. 17. § (3) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Htv. 39/C. § (4) bekezdése szerinti feltételek alapján mentes a helyi iparűzési adó megfizetése alól a Htv. 52. § 23. pontjában rögzített háziorvos, házi gyermekorvos, védőnő, fogorvosi alapellátást végző vállalkozó, amennyiben a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja a 40 millió Ft-ot nem haladja meg.

**Záró rendelkezések**

**Hatályba léptetés**

1. **§** Ez a rendelet 2026. január 1. napján lép hatályba, és a hatályba lépést követő naptól hatályát veszti.

**Fáki László dr. Stiebel Viktória**

polgármester jegyző

**Záradék**:

A **21/2025.(XI.25.)** sz. önkormányzati rendelet **2025. november 25-én** a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletben meghatározott módon kihirdetésre került.

1. **dr. Stiebel Viktória**
2. jegyző